



CIUDAD DE MÉXICO  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

ALCALDÍA  
**COYOACÁN**  
¡ESTÁ CONTIGO!

ALCALDÍA COYOACÁN  
DIRECCIÓN GENERAL JURÍDICA Y DE GOBIERNO  
DIRECCIÓN JURÍDICA  
SUBDIRECCIÓN DE VERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA  
J.U.D. DE VERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA DE ESTABLECIMIENTOS  
MERCANTILES

Oficio Número: ALC/DGJG/DJ/SVA/JUDVAEM/ 199 / 2026

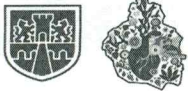
## RAZON DE NOTIFICACION POR ESTRADOS

Alcaldía Coyoacán, Ciudad de México, siendo las dos horas con cincuenta y cuatro minutos del día diez del mes de abril del año dos mil veintiseis, constituido plenamente en la Jefatura de Unidad Departamental de Verificación Administrativa de Establecimientos Mercantiles de la Alcaldía Coyoacán, con domicilio en Jardín Hidalgo número 1, Colonia Villa Coyoacán, Código Postal 04000, Alcaldía Coyoacán, Ciudad de México, en este acto, el Jefe de Unidad Departamental, procede a llevar a cabo la presente diligencia y en cumplimiento al oficio de fecha ocho de abril del año dos mil veintiseis, citado al rubro, con fundamento en lo dispuesto en el artículo 30 del Reglamento de Verificación Administrativa del Distrito Federal, vigente en la Ciudad de México, en este acto, se notifica por Estrados dicho oficio constante de 1 foja(s) útil(es).

En este acto, se da por concluida la presente diligencia el mismo día en que se actúa.

**ATENTAMENTE**  
**JEFE DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE VERIFICACION**  
**ADMINISTRATIVA DE ESTABLECIMIENTOS MERCANTILES**

  
\_\_\_\_\_  
LIC. JOSÉ ANTONIO CRUZ ZUÑIGA



**CIUDAD DE MÉXICO**  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

ALCALDÍA  
**coyoacán**  
¡ESTÁ CONTIGO!

ALCALDÍA COYOACÁN  
DIRECCIÓN GENERAL JURÍDICA Y DE GOBIERNO  
DIRECCIÓN JURÍDICA  
SUBDIRECCIÓN DE VERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA  
J.U.D. DE VERIFICACIÓN ADMINISTRATIVA  
DE ESTABLECIMIENTOS MERCANTILES

**Coyoacán, Ciudad de México, a 08 de abril 2026**  
**Oficio: ALC/DGJG/DJ/SVA/JUDVAEM/295/2026**  
**Asunto: Se contesta folio**  
**SUAC-1508253540240**

**C. ERNESTO DE JESSUS RAMIREZ GARCIA.**  
**P R E S E N T E.**

En atención a su solicitud realizada ante el Sistema Unificado de Atención Ciudadana número SUAC-1508253540240, medio por el cual solicita se realice visita de verificación, a domicilio, ya que ocupan su patio trasero para negocio, ubicado en Avenida Francisca García Batle, número 7-B, interior 201 o 101, colonia Culhuacán CTM sección IX-A, C.P.04909, Alcaldía Coyoacán, Ciudad de México, se informa:

Que de conformidad a lo señalado en los artículos 53, apartado Numeral 3, inciso a), fracción XXII, de la Constitución Política de la Ciudad de México; 32, fracción VIII, de la Ley Orgánica de las Alcaldías de la Ciudad de México; 6 y 14 apartado B, fracción I, inciso e), f), g), h), i), j) y m) de la Ley del Instituto de Verificación Administrativa de la Ciudad de México; 72, fracciones I, II, III y IV del Reglamento de Verificación Administrativa del Distrito Federal; 2, 4, 7 y 207, de la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México; por lo que hace a la competencia de la Jefatura de Unidad Departamental de Verificación Administrativa de Establecimientos Mercantiles a mi cargo, lo anterior en suma con las atribuciones y facultades contenidas en el Manual Administrativo de la Alcaldía de Coyoacán, con número MA-COY-26-5E3C5050, publicado en Gaceta Oficial de la Ciudad de México, el día 19 de marzo de 2026; se hizo recorrido por la calle mencionada, en la cual se pudo constatar que los espacios mencionados son áreas comunes, motivo por el que no es competencia de esta área llevar a cabo dicha diligencia.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo.

**ATENTAMENTE**  
**JEFE DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DE VERIFICACIÓN**  
**ADMINISTRATIVA DE ESTABLECIMIENTOS MERCANTILES.**

  
**LIC. JOSÉ ANTONIO CRUZ ZUÑIGA.**

[jcruzz@a.coyoacan.cdmx.gob.mx](mailto:jcruzz@a.coyoacan.cdmx.gob.mx)

Se hace constar que el presente documento ha sido elaborado conforme a las disposiciones jurídicas y administrativas aplicables, así como los soportes documentales que fueron proporcionados por las áreas correspondientes y realizados por las personas servidoras públicas, responsables, Cualquier duda o aclaración con la emisión del presente documento oficial deberá ser expedida por el área que lo elaboró.

C. c. p. Ing. Jason Robles Padilla.- Subdirector de Verificación Administrativa.

Lic. Xiomara Vianey Lazcano Gloria. - J.U.D. de Resoluciones y Cumplimiento de Sanciones



**2026**  
año de  
**Margarita**  
**Maza**



**2026**  
AÑO MUNDIALISTA

EM

### Bandeja Turnos Área Técnica

Turnos AT

Administrar Usuarios

Folio: SUAC-1508253540240  
Fecha Solicitud: 2025-08-15



se observa edificio de 4 niveles sin actividad  
area descrita es area común

Origen: Operador Telefónico LOCATEL  
Solicitante: ERNESTO DE JESSUS RAMIREZ GARCIA  
Correo Electrónico: suacsincorreo@gmail.com  
Número Celular: -

Ubicación: Calle FRANCISCA GARCIA BATLE, No. Ext. 7B No. Int. 201 O 101 Colonia: Culhuacán CTM Sección IX-A, Alcaldía COYOACÁN, Código Postal: 04909

Referencias del lugar: ENTRE FRANCISOC GARCIA Y MARIA DEL MAR

Documentos e imágenes cargadas:

Sin documentos adjuntos

Descripción de la solicitud:  
EL CIUDADANO REPORTA QUE SUS VECINOS UTILIZAN SU PATIO TRASERO PONIENDO UN NEGOCIO EN EL PATIO DE FRENTE DE SU DOMICLIO

Atención Express

Comentario de operador SUAC:

Folios asociados

Mostrar 10 ▼ registro(s)

Buscar:

ID	Folio	Descripción	Fecha
No data available in table			

Mostrando 0 a 0 de 0 registros

Anterior Siguiente

Historial Turnos Internos:

No se ha turnado a algún usuario operador

Historial Turno:

Historial en:

Folio:

Fecha de Turnado al área:

DIRECCION  
GENERAL  
GOBIERNO Y  
ASUNTOS  
JURIDICOS

SUAC-  
1508253540240

2025-08-20

**En atencion**

**Operador Área**  
2025-08-20  
19:49:35

**De:** ROBERTO SANCHEZ

SE ENVÍA AL ÁREA CORRESPONDIENTE PARA REVISIÓN Y ATENCIÓN.

[Regresar](#)

[Asignar Operador](#)

[Finalizar](#)



Para emergencias,  
marca al **911**

Dudas e  
información, marca  
al **\*0311**

Para  
emergencias,  
marca al **911**

Dudas e  
información,  
marca al  
**\*0311**

**Redes de la  
Ciudad**



**Sitios relacionados**

Agencia Digital de  
Innovación Pública.

**Transparencia**

Ir al portal de  
transparencia

**Aviso de Privacidad**

Aviso de Privacidad



**Portal de Datos Abier**

Explora, analiza y descarga las ba  
datos de la CDMX.