



**GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO**
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

ALCALDÍA
coyoacán
¡ESTÁ CONTIGO!

ALCALDÍA COYOACÁN
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
DIRECCIÓN EJECUTIVA DE DESARROLLO URBANO

ACUSE

Ciudad de México, Coyoacán a 19 de mayo de 2026.

No. Oficio: ALC/DGOPDU/DEDU/ **861** /2026.

Asunto: Se contesta escrito.

C. DIANA IBETH MENCHACA SALAZAR,
COND. MARÍA DEL MAR EDIF. 34, DEP. 202,
CULHUACÁN CTM. SECC. VII, C. P. 04909,
ALCALDÍA COYOACÁN, CIUDAD DE MÉXICO,
P R E S E N T E.

En atención a su denuncia por obra en área común-Cond. María del Mar, Culhuacán . CTM, dirigido al Alcalde de Coyoacán, de fecha diecinueve de enero del año en curso, mediante el cual manifiesta que está afectando su edificio y se ubica en áreas comunes del condominio, causando daños a la estructura; motivo por el cual solicita verificar la legalidad de la obra, detener la construcción si es necesario y tomar las medidas para proteger el edificio y la seguridad de los residentes.

Tal y como Usted lo reconoce, La Subdirección de Verificación Administrativa implementó el Procedimiento de Verificación Administrativa correspondiente, al cual se le asignó el número de expediente SVA/JUDAO/OB/073/2026.

En razón de lo antes expuesto, deberá dar seguimiento a su denuncia con el Lic. Jason Robles Padilla, Subdirector de Verificación Administrativa, sita en Jardín Hidalgo número 1, Colonia Villa Coyoacán, C. P. 04000, Alcaldía Coyoacán, Ciudad de México, por ser el área competente para atender su petición.

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE
DIRECTOR EJECUTIVO DE DESARROLLO URBANO,

LIC. ERICK GIOVANNI ESPINOZA VARELA.

C.c.p. C. Fadua Daniela Salado Lorenzo.- Secretaria particular del Alcalde de Coyoacán. COY/2509/2026 Folio:2160
Arq. Martha Amalia Elguea Viniegra.- Directora General de Obras Públicas y Desarrollo Urbano.
Lic. Alejandro Martínez Álvarez.- Subdirector de Manifestaciones, Licencias y Uso de Suelo.
Arq. Juan Carlos Palomares Cruz.- J.U.D. de Registro de Manifestaciones de Construcción.
Oficialía de partes de la Dirección General de Obras Públicas y Desarrollo Urbano. DGOPDU/1033/2026
Archivo, Minutario DEDU/C- 0515/2026
EGEV/ANA/JCPC/MAPN.

